

Разъяснение к перерасчету за тепловую энергию за 2022 год по адресу: ул. Стартовая, д. 2.

На территории Московской области действует порядок расчета платы по услуге Отопление равномерно в течение календарного года по среднемесячному потреблению услуги за прошедший год.

Корректировка платы по услуге Отопление за 2022 год производилась в соответствии с Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354. Перерасчет за тепловую энергию производился в связи с изменениям тарифа по трем периодам с учетом объема потребления тепловой энергии по показаниям индивидуальных приборов учета (ИПУ) и показаний общедомового прибора учета тепловой энергии (ОДПУ).

Общий объем начислений в 2022 году, проведенный по среднегодовому потреблению за 2021 год, сравнивался с фактическим потреблением тепловой энергии по показаниям ОДПУ и ИПУ. Первично рассчитывался объем потребления тепловой энергии каждого помещения по ИПУ. Остаток тепловой энергии как отопление мест общего пользования (ОДПУ-ИПУ=ОДН) распределялся пропорционально общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Период	Начислено за отопление по среднему за 2022г	Начислено за отопление по среднему за 2022г	Подогрев (Гкал)	Начислено за подогрев руб	Подогрев СОИ Гкал	<i>Подогрев СОИ руб</i>	Объем в месяц	ВСЕГО в МЕСЯЦ сводная	Объем по счету ООО ЭТС/КТС	ТАРИФ	Фактическое потребление (сумма)
янв.22	206,7935	472 657,56	52,0001	118 854,03	0,4188	957,23	259,21	592 468,82	531,0240	2 285,65	1 213 735,00
фев.22	206,7935	472 657,56	58,8938	134 610,61	0,0000	0,00	265,69	607 268,18	411,8950	2 285,65	941 447,81
мар.22	206,7935	472 657,56	40,4516	92 458,20	5,7738	13 196,89	253,02	578 312,65	353,9830	2 285,65	809 081,24
апр.22	206,7935	472 657,56	56,3701	128 842,32	0,0000	0,00	263,16	601 499,88	304,3160	2 285,65	695 559,87
май.22	206,7935	472 657,56	41,2637	94 314,38	8,2981	18 966,55	256,36	585 938,49	162,1670	2 285,65	370 657,00
июн.22	206,7935	472 657,56	47,3359	108 193,30	3,1073	7 102,20	257,24	587 953,06	68,9660	2 285,65	157 632,14
июл.22	206,7935	496 709,72	38,4783	92 423,34	0,0000	0,00	245,27	589 133,05	41,7860	2 401,96	100 368,30
авг.22	206,7935	496 709,72	39,3478	94 511,84	6,6587	15 993,93	252,80	607 215,49	61,5200	2 401,96	147 768,58
сен.22	206,7935	496 709,72	51,5988	123 938,25	0,0000	0,00	258,39	620 647,97	119,6900	2 401,96	287 490,59
окт.22	206,7935	496 709,72	47,2175	113 414,55	3,6193	8 693,41	257,63	618 817,68	236,5240	2 401,96	568 121,19
ноя.22	206,7935	496 709,72	55,6400	133 645,05	0,0000	0,00	262,43	630 354,77	315,2420	2 401,96	757 198,68
дек.22	206,7935	545 672,21	45,0273	118 814,89	3,6690	9 681,50	255,49	674 168,60	395,4900	2 638,73	1 043 591,33
	2481,5220	5 865 166,17	573,6249	1 354 020,76	31,5450	74 591,71	3 086,69	7 293 778,64	3 002,6030		7 092 651,72

Общий объем потребленной тепловой энергии за 1 полугодие 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 1832,3510 Гкал на общую сумму 4 188 113,06 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 296,3152 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 677 272,84 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 17,5980 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 40 222,87 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 1518,4378 Гкал из них-

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла в 1 полугодии составил 1 026,6416 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 2 346 543,29 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 491,7962 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям в течение 1 полугодия 2022 года 1240,7610 Гкал, сумма начислений составила 2 835 945.38 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 277,6768 Гкал.

Сумма к доначислению за 1 полугодие 2022 года составила 634 671,98 руб.

Общий объем потребленной тепловой энергии за период июль-ноябрь 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 774,7620 Гкал на общую сумму 1 860 947,33 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 232,2824 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 557 933,03 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 10,2780 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 24 687,34 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 532,2016 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 346,2815 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 831 754,28 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 185,9201 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за период июль-ноябрь 2022 года 1033,9675 Гкал, сумма начислений составила 2 483 548.58 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет -- 501,7659 Гкал.

Сумма к возврату за период июль-ноябрь 2022 года составила -1 205 221,62 руб.

Общий объем потребленной тепловой энергии за декабрь 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 395,4900 Гкал на общую сумму 1 043 591,33 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 45,0273 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 118 814,89 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 3,6690 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 9 681,50 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 346,7937 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 235,5191 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 621 471,41 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 111,2746 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за декабрь 2022 года 206,7935 Гкал, сумма начислений составила 545 672,21 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 140,0002 Гкал.

Сумма к доначислению за декабрь 2022 года составила 369 422,73 руб.