

Разъяснение к перерасчету за тепловую энергию за 2022 год по адресу: ул. Стартовая, д. 3.

На территории Московской области действует порядок расчета платы по услуге Отопление равномерно в течение календарного года по среднемесячному потреблению услуги за прошедший год.

Корректировка платы по услуге Отопление за 2022 год производилась в соответствии с Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354. Перерасчет за тепловую энергию производился в связи с изменениям тарифа по трем периодам с учетом объема потребления тепловой энергии по показаниям индивидуальных приборов учета (ИПУ) и показаний общедомового прибора учета тепловой энергии (ОДПУ).

Общий объем начислений в 2022 году, проведенный по среднегодовому потреблению за 2021 год, сравнивался с фактическим потреблением тепловой энергии по показаниям ОДПУ и ИПУ. Первично рассчитывался объем потребления тепловой энергии каждого помещения по ИПУ. Остаток тепловой энергии как отопление мест общего пользования (ОДПУ-ИПУ=ОДН) распределялся пропорционально общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Период	Начислено за отопление по среднему	Начислено за отопление по среднему	Подогрев (Гкал)	Начислено за подогрев руб	Подогрев СОИ Гкал	Подогрев СОИ руб	Объем в месяц	ВСЕГО в МЕСЯЦ сводная	Объем по счету ООО ЭТС/КТС	ТАРИФ	Фактическое потребление (сумма)
январь.22	80,8164	184 718,00	10,4310	23 841,62	0,0000	0,00	91,2474	208 559,62	300,3170	2 285,65	686 419,55
февраль.22	80,8164	184 718,00	13,8445	31 643,68	0,0000	0,00	94,6609	216 361,69	229,4430	2 285,65	524 426,39
март.22	80,8164	184 718,00	13,0631	29 857,67	0,0000	0,00	93,8795	214 575,68	199,6870	2 285,65	456 414,59
апрель.22	80,8164	184 718,00	15,4398	35 289,98	0,0000	0,00	96,2562	220 007,98	170,1820	2 285,65	388 976,49
май.22	80,8164	184 718,00	16,6005	37 942,93	0,0000	0,00	97,4169	222 660,94	71,1220	2 285,65	162 560,00
июнь.22	80,8164	184 718,00	17,5016	40 002,53	0,5426	1 240,19	98,8606	225 960,73	21,6142	2 285,65	49 402,50
июль.22	80,8164	194 117,76	14,0843	33 829,93	0,0000	0,00	94,9007	227 947,69	13,9470	2 401,96	33 500,14
август.22	80,8164	194 117,76	16,5706	39 801,92	0,7895	1 896,35	98,1765	235 816,03	40,3310	2 401,96	96 873,45
сентябрь.22	80,8164	194 117,76	24,0469	57 759,69	0,0000	0,00	104,8633	251 877,45	69,6260	2 401,96	167 238,87
октябрь.22	80,8164	194 117,76	21,4933	51 626,05	1,3390	3 216,22	103,6487	248 960,03	154,3680	2 401,96	370 785,76
ноябрь.22	80,8164	194 117,76	27,2263	65 396,48	0,0000	0,00	108,0427	259 514,24	217,8600	2 401,96	523 291,01
декабрь.22	80,8164	213 252,66	21,4576	56 620,81	3,5499	9 367,23	105,8239	279 240,70	284,4980	2 638,73	750 713,41
	969,7968	2 292 149,49	211,7595	503 613,29	6,2210	15 719,99	1 187,78	2 811 482,77	1 772,9952		4 210 602,15

Общий объем потребленной тепловой энергии за 1 полугодие 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 992,3652 Гкал на общую сумму 2 268 199,52 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 86,8805 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 198 578,41 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 0,5426 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 1 240,19 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 904,9421 Гкал из них-

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла в 1 полугодии составил 799,6212 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 1 827 654,12 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 105,3209 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям в течение 1 полугодия 2022 года 484,8984 Гкал, сумма начислений составила 1 108 308,028 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 420,0437 Гкал.

Сумма к доначислению за 1 полугодие 2022 года составила 960 072,88 руб.

Общий объем потребленной тепловой энергии за период июль-ноябрь 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 496,132Гкал на общую сумму 1 191 689,22 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 103,4214 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 248 414,07 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 2,1285 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 5 112,57 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 390,5821 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 226,4332 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 543 883,47 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 164,1489 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за период июль-ноябрь 2022 года 404,082 Гкал, сумма начислений составила 970 588,80 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет -- -13,4999 Гкал.

Сумма к возврату за период июль-ноябрь 2022 года составила -32 426,22 руб.

Общий объем потребленной тепловой энергии за декабрь 2022 г. согласно счетам АО «КТС» составил 284,498 Гкал на общую сумму 750 713,41 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС составил 21,4576 Гкал, суммарная стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС составила 56 620,81 руб.

Объем тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составил 3,5499 Гкал, стоимость тепловой энергии на подогрев ГВС для СОИ составила 9 367,23 руб.

Объем тепловой энергии на нужды отопления составил 259,4905 Гкал, их них:

Объем тепловой энергии по ИПУ тепла за период составил 178,0501 Гкал, стоимость тепловой энергии по ИПУ составила 469 826,04 руб.

Объем тепловой энергии на ОДН составил 111,2746 Гкал

Всего за услугу Отопление начислено жителям за декабрь 2022 года 80,8164 Гкал, сумма начислений составила 213 252,66 руб.

Т.о. объем корректировки по услуге Отопление составляет 178,6741 Гкал.

Сумма к доначислению за декабрь 2022 года составила 471 472,71 руб..